



Board of Supervisors

City Hall
1 Dr. Carlton B. Goodlett Place
San Francisco, CA 94102-4689
Tel. No. 554-5184
TDD No. 554-5227

唱名表決時提交法例

2015年9月15日星期二

由市參事或市長提出

根據憲章第2.105條，條例或決議可能會在市參事委員會席前由市參事、市參事委員會委員或市長提交並應由適當的市參事委員會委員為所提述及報告。

條例

150587 [建築及規劃規例 - 通知租戶住宅單位合併或清拆]

支持者：威善高（Wiener）

該項條例修訂建築及規劃規例要求向提議清拆或合併其住宅單位的建築物內的所有租戶提供書面及張貼的通知；要求一份誓章與通知，如果要移除廚房、爐灶或浴室的話；依據「加州環境質量法」

（California Environmental Quality Act）明確規劃局的決定；並作出與總體計劃、規劃規例第302條及規劃規例第101.1條款的八項優先政策相一致的裁斷。 **替代並委派**予土地使用與交通運輸委員會。

150911 [規劃規例 - 兼容性可負擔住房計劃]

支持者：市長；麥斐（Farrell）及湯凱蒂（Tang）

該項條例修訂規劃規例為兼容性可負擔住房費用予以提供經修改的地域、時間安排、定價及其它異地另類要求；為合資作為非牟利提供者夥伴項目的備選計劃創建一新選項；為項目贊助商創建一新備選的更小型市值計劃以直接將可負擔費用應用至各項小型場地計劃中；為項目贊助商創建一個實地及異地住房的選項以更高可負擔性水平，稱之為“dailing up”，予以提供更高值的可負擔房屋；修改某些與兼容性住房計劃相關的定義及運營程序並作出符合要求的變更；並依據「加州環境質量法」

（California Environmental Quality Act）明確規劃局的決定，以及作出與總體計劃及規劃規例第101.1條款的八項優先政策相一致的裁斷。 **依據30日規則（30 DAY RULE）委派**予土地使用與交通運輸委員會。

150912 [警務法規 - 監測槍支與彈藥交易規定]

支持者: 麥斐 (Farrell)

該項條例修訂警務法規要求槍支經銷商安裝、保存及操作視頻監控設備以及向警察局傳遞全部彈藥銷售記錄。 **依據30日規則 (30 DAY RULE) 委派予公共安全及鄰里服務委員會。**

150913 [行政法規 - 延期公用事業收入債券監督委員會]

支持者: 麥斐 (Farrell)

該項條例修訂行政法規第5A.36(a)條, 旨在將公用事業收入債券監督委員會 (Public Utilities Revenue Bond Oversight Committee) 的落日期限 (sunset date) 再延長三年, 截至2019年1月1日。 **委派予規則委員會。**

150914 [規劃規例 - 可負擔房屋作首要使用]

支持者: 威善高 (Wiener)

該項條例修訂規劃規例旨在批准可負擔房屋首要使用於公共區域劃分區並不要求其它劃分區內的可負擔房屋須持條件性使用許可, RH (住宅, 房屋) 劃分區及制定公共休憩用地或康樂及公園局管轄內物業除外; 依據「加州環境質量法」 (California Environmental Quality Act) 明確規劃局的決定; 並作出與總體計劃、規劃規例第302條及規劃規例第101.1條款的八項優先政策相一致的裁斷。 **依據30日規則 (30 DAY RULE) 委派予土地使用與交通運輸委員會。**

決議

150915 [接受及擴大資助 - 州與社區改正委員會 - 實證實踐培訓資助 - \$17,370]

支持者: 市長

決議追溯授權青少年假釋部接受及擴大來自州與社區改正委員會 (Board of State and Community Corrections) 的資助額\$17,370以資助實證實踐培訓, 期限自2015年5月1日截至2016年6月30日。 **替代並委派予預算及財政委員會。**

150916 [公用事業委員會 - 新型清潔可再生能源債券發行 - 不超過 \$4,100,000]

支持者: 布理德 (Breed)

決議通過由三藩市市及縣發行總額不超過 \$4,100,000的新型清潔可再生能源債券, 並由三藩市公用事業委員會所施行; 批准執行及傳遞設備租賃/購置協議、直接購置協議以及申報代理協議; 以及授權相關的行動, 正如下所界定。 **接收並委派予預算及財政委員會。**

150917 [接受饋贈 - Salesforce.com, Inc. - 地檢犯罪策略單位 - \$37,800]

支持者: 麥斐 (Farrell)

決議追溯授權地區檢察官辦公室接受Salesforce.com, Inc.的饋贈, 即價值為\$37,800的為期一年的軟件訂閱服務, 期限自2015年7月14日截至2016年7月13日。 **接收並委派予預算及財政委員會。**

150918 [批准規劃委員會延期30日審核明確/創建特惠可負擔住房單位的條例 (File No. 150622)]

支持者: 市長

決議延長所訂明時間的期限達30日, 規劃委員會或會將其決定規定於條例 (File No. 150622) 之內, 此條例修訂行政法規旨在明確現行特惠分配三藩市可負擔住房單位優先給予特惠證持有者, 其次給予依據Ellis法遭驅逐的租戶, 另創建第三類特惠給予可負擔住房所位於的社區居民, 並創建另類特惠給予合資的流離失所的租戶, 並作出符合行政及規劃法規條文的修訂; 依據「加州環境質量法」 (California Environmental Quality Act) 明確規劃局的決定; 以及作出與總體計劃及規劃規例第101.1條款的八項優先政策相一致的裁斷。 **提出下一次市參事委員會會議無需委員會參考議程即可通過。**

150919 [憲法日與公民日 - 9月17日]

支持者: 湯凱蒂 (Tang)

決議讚揚三藩市公民之路社區協助計劃 (San Francisco Pathways to Citizenship Community Collaborative) 並將日曆日9月17日定為三藩市市及縣的憲法日及公民日。 **提出下一次市參事委員會會議無需委員會參考議程即可通過。**

動議

150920 [批准延期45日舉行關於決議在交通中心區 (File No. 150737) 規劃區施加臨時區域劃分管制 (Interim Zoning Controls) 的委員會聽證]

支持者: 金貞妍 (Kim)

動議延長原為期50日的期限達45日，以讓市參事委員會舉辦其委員會聽證，聽取有關建議決議 (File No. 150737) 在交通中心區規劃區 (「規劃區域」) 施加臨時區域劃分管制，規劃區域指市場街以北、Folsom街以南，Steuart街以東，以及新孟金街夾三街之間以西為界的範疇；並且此區域內以Folsom街、Harrison街、Essex街及二街為界，但不包括介於米慎街、Howard街、二街及Beale街之間已規劃的屋頂公園 (Rooftop Park)，亦不包括規劃區那些涵蓋跨灣再開發計劃1區的部分，即包括了以Spear街、米慎街、Folsom街及二街為界的部分土地；200英尺範圍內限制新標識的大小及高度並可於現有或已規劃的公眾公園或休憩用地見到，並在那些區域內限制某些新標識的光度；並作出環境裁斷，包括作出與規劃法第101.1條之八項優先政策相一致的裁斷。 **提出下一次市參事委員會會議無需委員會參考議程即可通過。**

要求聽證

150921 [聽證 - 全市實施「中途站」 (Pit Stop) 公用洗手間計劃]

支持者: 金貞妍 (Kim)

聽證有關拓展全市配備職員的中途站公用洗手間計劃，包括啟動及維護公共領域內的現有三藩市公用洗手間設施；並要求向審計官辦公室、康樂及公園局、住房機會、合作及參與 (HOPE) 辦公室及工務局報告。 **接收並委派予公共安全與鄰里服務委員會。**

150922 [聽證 - 家庭無家可歸]

支持者: 金貞妍 (Kim)

聽證有關Hamilton家庭中心及其他組織與市府部門解決家庭無家可歸問題的更新資訊；並要求向住房機會、合作及參與 (HOPE) 辦公室及民眾服務局報告。 **接收並委派予市及校區選擇委員會。**

150923 [聽證 - 教師住房專責組]

支持者: 金貞妍 (Kim)

聽證有關教師住房專責組的更新資訊；並要求向三藩市聯合校區及市長住房及社區發展辦公室報告。 **接收並委派予市及校區選擇委員會。**

150924 [聽證 - 青少年免費搭乘Muni計劃]

支持者: 金貞妍 (Kim)

聽取有關青少年免費搭乘Muni計劃的更新資訊；並要求向三藩市市交通局報告。 **接收並委派予市及校區選擇委員會。**

150925 [聽證 - 來自三藩市聯合校區的更新]

支持者: 金貞妍 (Kim)

Hearing to接收當前學年的人學數據、有關新Willie Brown中學的更新資訊，及建造中的設施/校址的更新資訊，以及任何其他一般更新資訊；並要求向三藩市聯合校區報告。 **接收並委派**予市及校區選擇委員會。

應部門要求提交

根據市參事委員會議事規則第2.8條，部門部長可能會向市參事委員會書記遞交提議立法，立法名目將列印於市參事委員會下一份議程的背面並由主席提出。

建議條例

150866 [規劃規例 - 地標指定 - University街350號 (亦稱為 University Mound Old Ladies' Home)]

該項條例指定University街350號 (亦稱為University Mound Old Ladies' Home)，評估的街區號碼5992，地段號碼001，依據規劃規例第10條作為地標；並作出環境裁斷，及有關公共需求、利便及福利的裁斷，並作出與總體計劃及規劃法第101.1條的八項優先政策相一致的裁斷。(歷史保護委員會)。 **依據30日規則 (30 DAY RULE) 委派**予土地使用與交通運輸委員會。

建議決議

150867 [修訂並重述諒解備忘錄 (MOU) - Clipper® 計劃 管理與營運]

決議通過修訂並重述諒解備忘錄，與都市交通委員會及其它灣區交通機構一起致力於Clipper®計劃的未來管理及運營計劃，期限截至2025年6月30日。(市交通局)。 **接收並委派**予預算與財政委員會。

150868 [Edgewood兒童與家庭精神設施中心指定協議]

決議指定Edgewood兒童及家庭中心作為評估及治療設施為年齡介乎5至17歲的青少年提供服務，依據加州福利及體制法規第5150、5585.50及5585.55條；並授權行為健康服務主任訂立該設施的指定協議。(公共衛生局)。 **接收並委派**予公共安全及鄰里服務委員會。

150869 [合同修訂 - HealthRIGHT360 - 財政仲介服務 - \$106,511,842]

決議授權公共衛生局與HealthRIGHT360修訂其財政仲介服務合同，為社區居住護理設施內約30,000客戶提供精神病患服務、環繞兒童精神健康服務及緊急住房穩定服務；並為總合同額\$37,355,006增加\$69,156,836，使其總額達\$106,511,842，期限為10年自2009年7月1日至2019年6月30日。(公共衛生局))。 **接收並委派**予預算及財政委員會。