



Legislación Presentada al Pasar la Lista

Martes, 15 de septiembre, 2015

Presentado por un/a Supervisor/a o por el Alcalde

En cumplimiento con la Carta Estatutaria Sección 2.105, una ordenanza o Resolución puede ser presentada ante la Junta de Supervisores por un Miembro de la Junta, un Comité de la Junta o por el Alcalde y será sometida y relatada por un Comité apropiado de la Junta.

Ordenanzas

150587 [Códigos de Construcción y Planificación - Aviso de Fusión o Demolición de Vivienda para los Inquilinos

Patrocinador: Weiner

Ordenanza que modifica los Códigos de Construcción y Planificación para requerir aviso por escrito y publicado a todos los inquilinos de un edificio en el que se propone la demolición o fusión de una unidad de vivienda; requiriendo una declaración jurada y previo aviso si se eliminarían cocinas, estufas o baños; afirmando la determinación del Departamento de Planificación debajo del Acto de Calidad Medioambiental de California; y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, Código de Planificación, Sección 302, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. SUSTITUIDA y ASIGNADA al Comité de Uso de Suelos y Transporte.

150911 [Código de Planificación – Programa de Vivienda Inclusiva y Asequible

Patrocinadores: Alcalde, Farrell y Tang

Ordenanza que modifica el Código de Planificación para proporcionar un revisó geográfico, de [lineas de] tiempo, de precios y de otros requisitos para la alternativa fuera-del-sitio de la Cuota de Vivienda Inclusiva y Asequible; crear una nueva opción para los proyectos fuera-del-sitio que califican como Proyectos Socio de Proveedores sin Fines de Lucro; crear una nueva alternativa para los promotores de proyectos para aquellos proyectos con tasa de mercado más pequeños para dirigir la Cuota de Vivienda Asequible hacia proyectos pequeños de sitios; crear una opción para los promotores de proyectos de vivienda fuera-del-sitio y de-sitio para proporcionar una mayor cantidad de viviendas asequibles a niveles más altos de la asequibilidad denominada como "dialing up/incrementando"; revisar ciertas definiciones y procedimientos operativos relacionados con la Programa de Viviendas Inclusivas y hacer cambios conformes; afirmando la determinación del Departamento de Planificación debajo del Acto de Calidad Medioambiental de California; y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Uso de Suelos y Transporte.

- 150912 [Código de la policía – Requisitos de Monitoreo/Control de Armas de Fuego y Munición**
Patrocinador: Farrell
- Ordenanza que modifica el Código de la Policía para exigirle a los distribuidores de armas de fuego de tener que instalar, mantener y operar equipo de video vigilancia y transmitir los registros de todas las ventas de municiones al Departamento de Policía. ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Seguridad Pública y Servicios Comunitarios.
- 150913 [Código Administrativo - Ampliación del Comité de Supervisión de Bonos de Ingresos de las Utilidades Públicas]**
Patrocinador: Farrell
- Ordenanza que modifica el Código Administrativo, Sección 5A.36 (a), para extender la fecha de expiración del Comité de Supervisión de Bonos de Ingresos de las Utilidades Públicas, por un período adicional de tres años, hasta el 1ro. de enero 2019. ASIGNADO al Comité de Reglas.
- 150914 [Código de Planificación – La Vivienda Asequible como el Uso Principal]**
Patrocinador: Wiener
- Ordenanza que modifica el Código de Planificación para permitir la vivienda asequible como un uso principal en el distrito público de zonificación y que no requiere un permiso de uso condicional para la vivienda asequible en otros distritos de zonificación, excepto en esos distritos zonificados **Residencial, Casa/RH** (*Residencial, Casa – conocidos en Inglés por sus siglas RH, Residential, Housing*) y en espacio designado público/abierto o en propiedad bajo la jurisdicción del Departamento de Parques y Recreación; afirmando la determinación del Departamento de Planificación debajo del Acto de Calidad Medioambiental de California; y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, Código de Planificación, sección 302, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Uso de Suelos y Transporte.

Resoluciones

- 150915 [Aceptar y Utilizar Beca - Junta de Correcciones Estatales y de la Comunidad - Beca de Formación, Prácticas-Basadas-en-Evidencia \$ 17,370]**
Patrocinador: Alcalde
- Resolución que autoriza, retroactivamente, al Departamento de Libertad Condicional Juvenil a aceptar y gastar/utilizar una beca en la cantidad de \$ 17,370 de la Junta de Correcciones Estatales y de la Comunidad para una Formación de Prácticas-Basadas-en-Evidencia, por el plazo del 1ro de mayo del 2015 hasta el 30 de junio del 2016. RECIBIDO Y ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Presupuestos y Finanzas.
- 150916 [Comisión de Servicios Públicos Bonos de Emisión de Energía Nueva, Limpia y Renovable - No Superar \$ 4.1 millones]**
Patrocinador: Breed
- Resolución que aprueba la emisión de Bonos de Emisión de Energía Nueva, Limpia y Renovable que no exceda los \$4.1 millones de un monto de capital total para ser emitidos por el Condado y la Ciudad de San Francisco, actuando a través de la Comisión de Servicios Públicos de San Francisco; aprobando la ejecución y la entrega de un Contrato de Arrendamiento/y de Compra de Equipaje, un Contrato de Compra Directa, y un Contrato de Agente de Presentación; y autorizando acciones relacionadas, como se define aquí. RECIBIDO Y ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Presupuestos y Finanzas.

150917 [Aceptar Regalo - Salesforce.com Inc, - Unidad Estrategica de Delito de la Oficina del Fiscal del Distrito \$ 37.800]

Patrocinador: Farrell

Resolución que autoriza, retroactivamente, a la Oficina del Fiscal de Distrito de aceptar un regalo de suscripción por-un-año de servicio de software valorado en \$37,800 de parte de Salesforce.com , Inc, comenzando el 14 de julio de 2015 hasta el 13 de julio 2016. RECIBIDO Y ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Presupuestos y Finanzas.

150918 [La aprobación de una prórroga de 30 días para que la Comisión de Planificación Revise una Ordenanza Clarificando/Creando Preferencias para Unidades de Vivienda Asequible (Expediente N° 150622)]

Patrocinador: Alcalde

Resolución que extiende, por 30 días, el plazo establecido dentro de la cual que la Comisión de Planificación puede tomar su decisión sobre una Ordenanza (Expediente N° 150622) que modifica el Código Administrativo para aclarar las preferencias existentes en la asignación de unidades de vivienda asequible de la ciudad primero a los/las titulares de Preferentes Certificado y en segundo lugar a los inquilinos desalojados en virtud de la Ley/Acto de Ellis, y crean una tercera preferencia para los residentes en el barrio donde se encuentra la vivienda asequible, crear categorías adicionales de inquilinos desplazados elegibles, y hacer modificaciones de adaptación a las disposiciones del Códigos Administrativos y Planificación; para afirmar la determinación del Departamento de Planificación bajo la Ley de Calidad Medioambiental de California; y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE LA COMISIÓN DE REFERENCIA EN LA PROXIMA JUNTA.

150919 [Día de la Constitución y Día de la Ciudadanía - 17 de septiembre]

Patrocinadora: Tang

Resolución elogiando al San Francisco Pathways to Citizenship Community Collaborative y reconociendo el día 17 de septiembre como el Día de la Constitución y Día de la Ciudadanía en la Ciudad y Condado de San Francisco. REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE LA COMISIÓN DE REFERENCIA EN LA PROXIMA JUNTA.

Moción

150920 [Aprobación de una prórroga 45-días para Tener una Audiencia en cuanto a la Resolución que Impone Controles Provisionales de Zonificación en el Centro de Tránsito Area Plan del Distrito (Expediente N° 150737)]

Patrocinadora: Kim

Moción que extiende por 45 días el período de 50-días para que la Junta de Supervisores tenga una audiencia acerca de la propuesta resolución (Expediente N° 150737) que imponen controles de zonificación interinos en el área de Plan de Distrito Centro de Tránsito ("Área del Plan"), que está limitada por la Calle Market Street en el norte, la calle Folsom en el Sur, la Calle Steuart en el este, y entre las Calles Nueva Montgomery y terceras en el oeste, y en la zona delimitada por las Calles Folsom, Harrison, Essex, y Segunda, pero excluyendo el parque en la azotea prevista entre Las Calles Misión, Howard, Segunda, y Beale y aquellas partes del Área del Plan incluidas en el Plan de Reurbanización Transbay Zona 1, que incluyen porciones de tierra delimitadas por Las Calles Lanza, Misión, Folsom, y Segunda, para restringir el tamaño y la altura de los nuevos letreros dentro de 200 pies y visibles de un parque público existente o planificado o espacio abierto, y restringir la iluminación de ciertos nuevos letreros en esas áreas; y haciendo hallazgos Medioambientales incluyendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE LA COMISIÓN DE REFERENCIA EN LA PROXIMA JUNTA.

Petición para Audiencias

150921 [Audiencia - Implementación en Toda-la-Ciudad del Programa Pit Stop Public Toilet]

Sponsors: Kim

Audiencia acerca de una expansión, con personal, del Programa Pit Stop Public Toilet en Toda-la-Ciudad, incluyendo la activación y el mantenimiento de las instalaciones sanitarias públicas de la Ciudad, ya existentes en el ámbito público; y solicitando que el Controlador, el Departamento de Recreación y Parques, la Oficina de Oportunidad de Vivienda, Asociaciones y Participación (conocido por sus siglas en Inglés como HOPE), y el Departamento de Obras Públicas den informes. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Seguridad Pública y Servicios Comunitarios.

150922 [Audiencia - Familias Desamparadas]

Patrocinadora: Kim

Audiencia acerca de las actualizaciones sobre el trabajo del Centro de Familia Hamilton y otras organizaciones y departamentos de la ciudad para hacer frente a la falta de vivienda y las familias desamparadas; y solicitando que la Oficina de Oportunidad de Vivienda, Asociaciones y Participación (*conocido por sus siglas en Inglés como HOPE*) y la Agencia de Servicios Humanos den informes. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité Selecto de la Ciudad y el Distrito Escolar.

150923 [Audiencia - Grupo de Trabajo para la Vivienda de Maestros y Maestras]

Patrocinadora: Kim

Audiencia acerca de las actualizaciones sobre el Grupo de Trabajo para la Vivienda de Maestros y Maestras; y solicitando de que el Distrito Escolar Unificado de San Francisco y la Oficina de Desarrollo de Vivienda y Comunidad de la Oficina del Alcalde den informes. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité Selecto de la Ciudad y el Distrito Escolar.

150924 [Audiencia - Programa de Muni Gratuito para las y los Jovenes/la Juventud]

Patrocinadora: Kim

Audiencia acerca de las actualizaciones sobre el Programa de Muni Gratuito para las y los Jovenes/la Juventud; y solicitando de que la Agencia Municipal de Transporte de San Francisco den informes. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité Selecto de la Ciudad y el Distrito Escolar.

150925 [Audiencia - Actualizaciones [de parte] del Distrito Escolar Unificado de San Francisco]

Patrocinadora: Kim

Audiencia para recibir los datos de matrícula del presente año escolar, una actualización de la nueva Escuela Secundaria, Willie Brown, y la actualización de instalaciones/escuelas bajo construcción, y cualquier otras actualizaciones generales; y solicitando de que el Distrito Escolar Unificado de San Francisco den informes.. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité Selecto de la Ciudad y el Distrito Escolar.

Presentado por la Presidenta por la Instancia de un Departamento

En cumplimiento con las Reglas de Orden de la Junta de Supervisores Sección 2.8, Las/Los Jefes de Departamento podrán someter la legislación propuesta a la Secretaria de la Junta, en ese caso los títulos de la legislación se imprimirán en la parte trasera de la próxima agenda disponible de la Junta y se introducirá por la Presidenta.

ORDENANZAS PROPUESTAS

150866 [Código de Planificación – Designación como un Punto Prominente - 350 de la Calle University (también conocida como (aka) University Mound Old Ladies' Home)]

Ordenanza designando la 350 de la Calle University (también conocida como (aka) University Mound Old Ladies' Home), Bloque Tasador No. 5992, Lote No. 001, como un Punto Prominente bajo el Código de Planificación, Artículo 10; y haciendo hallazgos medioambientales, necesidad pública, conveniencia, y hallazgos de bienestar, y hallazgos congruentes con el Plan General, y las ocho políticas prioritarias del Código de Planificación, Sección 101.1. (Comisión de Preservación Histórica). ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Uso del Suelo y Transporte.

RESOLUCIONES PROPUESTAS

150867 [Memorando de Entendimiento Modificado y Replanteado - Programa Clipper® Gobernabilidad y Operaciones]

Resolución que aprueba el Memorando de Entendimiento Modificado y Replanteado con la Comisión Metropolitana de Transporte y otras agencias de transporte del Área de la Bahía para la gobernanza y el funcionamiento, en el future, del programa Clipper® hasta la fecha del 30 de junio del 2025. (Agencia Municipal de Transporte). RECIBIDO Y ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Presupuesto y Finanzas.

150868 [Acuerdo de Designación Instalación Psiquiatría Centro Edgewood para Niños, Niñas y Familias]

Resolución designando al Centro Edgewood para Niños, Niñas y Familias como una Instalación de evaluación y tratamiento, conforme con el Código de bienestar e instituciones de California, Secciones 5150, 5585.50 y 5585.55, para jóvenes entre las edades de 5 a 17; autorizando al Director de los Servicios de la Salud en la Conducta para entrar en un Acuerdo de Designación con dicha instalación. (Departamento de Salud Pública). RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Seguridad Pública y Servicios Comunitarios.

150869 [Enmienda de Contrato - HealthRIGHT360 - Servicios Fiscales de Intermediación - \$106.511.842]

Resolución autorizando al Departamento de Salud Pública para modificar su contrato con HealthRIGHT360 por Servicios Fiscales de Intermediación para habilitar servicios a aproximadamente 30,000 clientes en centros de atención residencial basados-en-la-comunidad para personas con enfermedad(es) mental(es), para los servicios integrales de la salud mental para los niños y las niñas y para los servicios de estabilización de vivienda de emergencia; y el aumento del contrato por una cantidad de \$69,156,836 llevando un total monto del contrato de \$37,355,006 a \$106,511,842 por un plazo de 10 años comenzando el 1ro de julio del 2009 hasta el 30 de junio del 2019. (Departamento de Salud Pública). RECIBIDO Y ASIGNADO a la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

