



Junta de Supervisores

Alcaldía
1 Dr. Carlton B. Goodlett Place
San Francisco, CA 94102-4689
Tel. No. 554-5184
TDD No. 554-5227

Legislación Presentada al Pasar la Lista

Martes, 29 de septiembre 2015

Presentado por un/a Supervisor/a o por el Alcalde

En cumplimiento con la Carta Estatutaria Sección 2.105, una ordenanza o Resolución puede ser presentada ante la Junta de Supervisores por un Miembro de la Junta, un Comité de la Junta o por el Alcalde y será sometida y relatada por un Comité apropiado de la Junta.

Enmienda Carta Estatutaria

140678 [Enmienda Estatutaria - Transportation Infrastructure Capital Appropriations and Transit Equity Strategy]

Patrocinadores: Wiener; Mar

Enmienda Estatutaria (Segundo Borrador) para enmendar La Carta para exigir apropiaciones anuales para la Agencia Municipal de Transporte (conocida como MTA por sus siglas en inglés) y para el [Departamento de] Obras Públicas para [poder] mantener, sustituir y mejorar la infraestructura de transporte de la Ciudad, en una cantidad comenzando con \$ 75 millones para el año fiscal/FY2017-2018 y requerirle a la Junta de Directores de la MTA adoptar y actualizar, cada dos años, una Estrategia de Equidad de Tránsito; afirmando la determinación del Departamento de Planificación bajo la Ley de Calidad Medioambiental de California, en una elección que se celebrará el 07 de junio 2016. SUBSTITUIDO Y ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Reglas.

Ordenanzas

150871 [Código de Planificación – Modificaciones/Enmiendas Técnicas y Correcciones]

Patrocinador: Alcalde

Ordenanza que modifica el Código de Planificación para corregir errores, recrear previamente-existente lenguaje que fue derogado por equivocación como parte de la Ordenanza de Reorganización Artículo 2, actualizar el Código, y hacer revisiones del lenguaje no sustantivo para simplificar y clarificar el texto; para afirmar la determinación del Departamento de Planificación bajo la Ley de Calidad Medioambiental de California; y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. SUBSTITUIDO Y ASIGNADO al Comité de Uso de Suelos y Transporte.

150969 [Código de Planificación – Programas de Bonificación [para la] Vivienda Asequible]

Patrocinadores: Alcalde; Tang

Ordenanza que modifica el Código de Planificación para crear los Programas de Bonificación [para la] Vivienda Asequible, que consiste con el Programa de Bonificación [para la] Vivienda Asequible, el Programa de Bonificación [para la] Vivienda Asequible 100 Por Ciento, el Programa de Bonificación Densidad Estatal Analizada, y el Programa Requerido Individualmente de Bonificación Densidad Estatal, para proporcionar bonos de desarrollo y modificaciones de zonificación para la vivienda asequible, en cumplimiento con y por encima de esos requeridos por la Ley Estatal de

Bonificaciones de Densidad, Código Gubernamental, Sección 65915, y siguientes.; para establecer los procedimientos en el cual el Programa de Bonificación [para la] Vivienda Asequible y el Programa de Bonificación [para la] Vivienda Asequible 100 Por Ciento deberán de ser revisados y aprobados; modificando el Código de Planificación para eximir proyectos de los límites de altura especificados en el Código de Planificación y en los Mapas de Zonificación; para afirmar la determinación del Departamento de Planificación bajo la Ley de Calidad Medioambiental de California; y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. ASIGNADO al Comité de Uso de Suelos y Transporte.

150970 [Apropiación y De-Apropiación - \$25,692,151 de los cuales \$20,819,204.36 consisten en fondo(s) de equilibrio, \$665,000 en Ganancias de Liquidación Cosco Busan y \$4,207,946.64 en Gastos Excedente del Proyecto para la Comisión del Puerto - Año Fiscal/FY2015 2016]

Patrocinador: Alcalde

Ordenanza apropiando \$25.692.151 de los cuales \$20,819,204.36 consisten en fondo(s) de equilibrio, \$665.000 en Ganancias de Liquidación Cosco Busan y una de-apropiación de \$4,207,946.64 de capital excedente de los gastos del proyecto para la Comisión del Puerto para apoyar la finalización plan capital de diez años de la Comisión de Puerto, Año Fiscal/FY2015 2016 . ASIGNADO al Comité de Presupuestos y Finanzas.

150971 [De-apropiación y Apropiación - Costos de Emisión de Bonos, Bonos de Obligación General de San Francisco - Programa de Préstamo(s) de la Seguridad Sísmica \$3.461.129 Año Fiscal /FY2015 2016]

Patrocinador: Alcalde

Ordenanza de-apropiando y apropiando \$3.461.129 de los Bonos Imponibles de Obligación General de la Ciudad y Condado de San Francisco, Series [del] 2014, para el Programa de Préstamos de Seguridad Sísmica, Oficina del Alcalde Vivienda y Desarrollo Comunitario, Año Fiscal/FY2015 2016. ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Presupuestos y Finanzas.

150972 [Zonificación - Extensión de la Prohibición Interina sobre las Fusiones Comerciales en el Proyecto Propuesto Calle 24 Distrito de Uso Especial]

Patrocinadores: Alcalde, Campos

Ordenanza de Urgencia aprobando una extensión de la prohibición interina sobre las fusiones de escaparates comerciales de más de 799 pies cuadrados brutos en el Proyecto Propuesto Calle 24 Distrito de Uso Especial, que generalmente incluye todos los lotes delimitados por la Calle 22, la Avenida Potrero, la Calle César Chávez, la Calle Capp, y ambos lados de la Calle 24 desde la Calle Capp hacia la Calle Bartlett, así como ciertos lotes adyacentes adicionales, por 10 meses y 15 días de acuerdo con el Código Gubernamental de California, Secciones 65858, y siguientes.; para afirmar la determinación del Departamento de Planificación bajo la Ley de Calidad Medioambiental de California; y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. ASIGNADO al Comité de Uso de Suelos y Transporte.

150973 [Código Administrativo - Almacenamiento dentro de los Vehículos de las Armas de Fuego que le pertenecen a los Oficiales de Paz/Agentes de policía]

Patrocinador: Campos

Ordenanza que modifica el Código Administrativo para prohibir que los oficiales de paz/ agentes de policía de la Ciudad de colocar, almacenar o dejar desatendida un arma de fuego promulgada y/o emitida por la Ciudad dentro de en un vehículo a menos que este en un recipiente cerrado con llave o bloqueado en el baúl del vehículo. ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Seguridad Pública y Servicios del Vecindario.

- 150974 [Código Administrativo - Oficina de Cumplimiento de Estándares Laborales, Reglas y Orientación]**
Patrocinador: Farrell
Ordenanza que modifica el Código Administrativo para prescribir (*establecer una norma*) una fecha de vigencia de 180 días después de la promulgación de nuevas ordenanzas, las cuales la Oficina de Cumplimiento de Estándares Laborales (*conocida como OLSE por sus siglas en inglés*) implementa o hace cumplir, establece procedimientos de notificación/aviso para la emisión de reglas y orientación administrativa de OLSE y establece líneas de tiempo que retrasan la aplicación de dichas normas y orientación de OLSE. ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Auditoría de Gobierno y Supervisión.
- 150975 [Código de Transporte - Ampliación de la Membresía del Comité de Personal Interdepartamental de la Comisión sobre el Tránsito y Transporte]**
Patrocinadores: Wiener; Christensen
Ordenanza que modifica el Código de Transporte para cambiar la composición/ membresía del Comité de Personal Interdepartamental de la Comisión sobre el Tránsito y Transporte (*conocido como ISCOTT por sus siglas en inglés*) mediante la adición de un puesto para un/a representante del Puerto, y la adición de cuatro puestos para las/los designados de la Junta de Supervisores. ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Reglas.

Resoluciones

- 150976 [Autoridad Empresarial de Desarrollo de California Emisión de Bonos Exentos-de- Impuestos - Centro de Recursos de la Mission, LLC - No Exceder \$7,000,000]**
Patrocinador: Campos
Resolución que aprueba, de conformidad con el Código de Rentas Internas de 1986, según Enmendado, Sección 147(f), del mismo, la emisión de bonos exentos de impuestos por la Autoridad Empresarial de Desarrollo de California en un monto total de capital que no exceda los \$7,000,000 para financiar y refinanciar varias instalaciones de capital, propiedad del Centro de Recursos de la Mission, LLC, y la determinación de otras cuestiones relacionadas con eso. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Presupuestos y Finanzas.
- 150977 [Aprobación de una extensión de 120 Días para una Revisión, de parte de la Comisión de Planificación, Nuevos Restaurantes y Barras en el Distrito de Uso Especial North Beach (Número de Expediente 150816)]**
Patrocinadora: Christensen
Resolución que extiende por 120 días el plazo establecido, dentro del cual, la Comisión de Planificación puede tomar su decisión sobre una Ordenanza (Número de Expediente 150816), enmendando el Código de Planificación para permitir que un restaurante o una barra en el Distrito de Uso Especial North Beach, con autorización de uso condicional, para ocupar un espacio actualmente u ocupado hace poco por un restaurante limitado; afirmando la determinación del Departamento de Planificación bajo la Ley de Calidad Medioambiental de California; y haciendo Código de planificación, Sección 302, hallazgos y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE REFERENCIA DEL COMITE EN LA PROXIMA JUNTA.
- 150978 [Apoyando a Planned Parenthood]**
Patrocinadores: Kim, Campos, Christensen, Tang, Mar, Avalos, Wiener, Yee y Cohen
Resolución de apoyo a Planned Parenthood, instando al Congreso de los Estados Unidos para continuar la financiación de los servicios reproductivos y de salud a nivel nacional, y dándole prioridad a la aprobación de la financiación para apoyar la operación continua del Centro de Salud de San Francisco en el caso de que se corte de la financiación a nivel federal. REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE REFERENCIA DEL COMITE EN LA PROXIMA JUNTA.

- 150979 [Aprobación de una extensión de 90 días para una Revisión, de parte de la Comisión de Planificación, de una Ordenanza para Re-definir Fórmula de Venta para incluir Subsidiarios (Número de Expediente 150.731)]**
Patrocinador: Mar
Resolución que extiende por 90 días el plazo establecido, dentro del cual, la Comisión de Planificación puede tomar su decisión sobre una Ordenanza (*Número de Expediente 150.731*), enmendando el Código de Planificación para revisar la definición de fórmula de venta para incluir subsidiarios o afiliados de fórmula de venta cumpliendo con cierto criterio; afirmando la determinación del Departamento de Planificación bajo la Ley de Calidad Medioambiental de California; y haciendo Código de planificación, Sección 302, hallazgos y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE REFERENCIA DEL COMITE EN LA PROXIMA JUNTA.
- 150980 [Aprobación de una extensión de 90 días para una Revisión, de parte de la Comisión de Planificación, de Cuatro Ordenanzas restringiendo Unidades de Vivienda Secundaria (Número de Expediente 150810, 150811 ,150585 y 150365)]**
Patrocinadores: Wiener; Christensen
Resolución que extiende por 90 días el plazo establecido, dentro del cual, la Comisión de Planificación puede tomar su decisión sobre Ordenanzas (*Números de Expediente 150810 y 150811*) enmendando el Código de Planificación para prohibir que Unidades de Vivienda Secundarias (*conocido como ADU por sus siglas en inglés*) sean utilizadas como Alquiler-a-Corto-Plazo y (*de nuevo, prohibir*) el ser aprobadas para la construcción en edificios en los que, el inquilino, ha sido desalojado bajo la Ley Ellis dentro de los diez años anteriores a la presentación de la solicitud; y en las Ordenanzas (*Números de Expediente 150585 y 150.365*) que prohibiría una subdivisión permitiendo una Unidad de Vivienda Secundaria (*ADU*) de ser vendida o financiada de manera separada; enmendando el Código Administrativo para corregir las referencias de sección; afirmando la determinación del Departamento de Planificación bajo la Ley de Calidad Medioambiental de California; y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, sección 101.1. y dirigir a la Secretaria de la Junta de Supervisores para enviar una copia de las ordenanzas al Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California después de su adopción. REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE REFERENCIA DEL COMITE EN LA PROXIMA JUNTA.
- 150982 [Día de Mike Reigle - 12 de octubre, 2015]**
Patrocinadora: Kim
Resolución que declara el 12 de octubre del 2015, como el día de Mike Reigle, en la Ciudad y Condado de San Francisco. REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE REFERENCIA DEL COMITE EN LA PROXIMA JUNTA.
- 150936 [Donación de Ambulancia obsoleto al Distrito Escolar Unificado de San Francisco]**
Patrocinadora: Breed
Resolución que autoriza el Departamento de Bomberos y Bomberas para donar una ambulancia, ya obsoleta, a la Academia de Salud del Distrito Escolar Unificado de San Francisco, Escuela Secundaria Galileo. RECIBIDO Y ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Auditoría de Gobierno y Supervisión.
- 150937 [Donación de Jubilados de bomberos de la ciudad de College de San Francisco]**
Patrocinadora: Breed
Resolución que autoriza el Departamento de Bomberos y Bomberas para donar un camión de Bomberos, ya retirado, a la Academia de Bomberos, City College (*Colegio Municipal*) de San Francisco. RECIBIDO Y ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Auditoría de Gobierno y Supervisión.

150609 [Respuesta de la Junta - Gran Jurado Civil - Unfinished Business/Negocios Aún No Terminados: Un Informe de Continuidad Sobre el Informe del 2011 – 12, Déjà Vu De Nuevo Otra Ves]

Resolución que [le] responde al Juez Presidente de la Corte Superior acerca de los hallazgos y recomendaciones contenidas en el Informe del Gran Jurado Civil del 2014-2015, titulado, "Unfinished Business/Negocios Aún No Terminados: Un Informe de Continuidad Sobre el Informe del 2011 – 12, Déjà Vu De Nuevo Otra Ves; " e instando al Alcalde para que aplique/implemente los hallazgos y recomendaciones aceptados a través de su jefas y jefes de departamento y mediante la elaboración del presupuesto anual. (Secretaria de la Junta). RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Auditoría de Gobierno y Supervisión.

Moción

150968 [Zonificación - Informe Sobre la Prohibición Interina Sobre Fusiones Comerciales en la Propuesta de Uso del Distrito Especial Calle 24]

Moción adoptando el informe del Departamento de Planificación sobre la prohibición interina de zonificación sobre las fusiones comerciales de escaparate de más de 799 pies cuadrados brutos en la Propuesta de Uso del Distrito Especial Calle 24, que por lo general incluye todos los lotes delimitados por la calle 22, la Avenida Potrero, la Calle Cesar Chavez, la calle Capp y ambos lados de la Calle 24 desde la Calle Capp hacia la Calle Bartlett, así como de ciertos lotes adyacentes adicionales. (Secretaria de la Junta). REFERIDO PARA LA ADOPCIÓN SIN LA AGENDA DE REFERENCIA DEL COMITE EN LA PROXIMA JUNTA.

Petición para Audiencias

150338 [Audiencia – Multas Relacionadas con las Licencias de Conducir, Suspensiones y las Prácticas de Colección Relacionadas con las deudas-que-ordenó-la-corte]

Patrocinadores: Kim y Avalos

Audiencia para revisar las prácticas de la Ciudad que son relacionadas con la suspensión de licencias de conducir, las multas que pueden terminar siendo suspensiones de licencias de conducir y las prácticas de recolección para las deudas-que-ordenó-la-corte; para solicitar información sobre el tipo de [las] multas municipales de San Francisco, incluyendo, pero no limitado a, cómo la Ciudad determina horarios de tarifas, opciones de pago basados en los diferentes niveles de los ingresos, las cuestiones relativas a como la Ciudad gasta los fondos derivados de las multas municipales, y cómo San Francisco [se] compara con otros municipios urbanos; y solicitando varios departamentos y organismos, entre ellos la Agencia Municipal de Transporte, para dar informes. SUBSTITUIDO Y ASIGNADO al Comité de Seguridad Pública y Servicios del Vecindario.

150981 [Audiencia - Transformadores de la Empresa Pacific Gas and Electric]

Patrocinador: Campos

Audiencia sobre [las] medidas para [poder] garantizar la seguridad pública en toda la ciudad alrededor de [todos] los Transformadores de la Empresa Pacific Gas and Electric (*conocida como PG&E por sus siglas en inglés*); y solicitar al Departamento de Bomberos y Bomberas de dar informes. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Seguridad Pública y Servicios del Vecindario.

Presentado por La Presidenta a pedido de un Departamento

En cumplimiento con las Reglas de Orden de la Junta de Supervisores Sección 2.8, Las/Los Jefes de Departamento podrán someter la legislación propuesta a la Secretaria de la Junta, en ese caso los títulos de la legislación se imprimirán en la parte trasera de la próxima agenda disponible de la Junta y se introducirá por la Presidenta.

ORDENANZAS PROPUESTAS

150932 [Plan General - Uso del Distrito Especial, Quinta y Misión]

Ordenanza que modifica el Plan General de la Ciudad y Condado de San Francisco enmendando el Mapa 1 del Plan del Centro de la Ciudad (*conocido en inglés como el Downtown*) para reclasificar Números de Lote 005, 006, 008, 009, 012, y 098 en el Bloque Tasador Núm. 3725 como C-3-S (*Apoyo al Downtown*); enmendando el Mapa 5 del Plan del Centro de la Ciudad (*Downtown*) para reclasificar los límites de altura y granel de acuerdo con el Uso del Distrito Especial, Quinta y Misión y el Mapa Seccional HT001; enmendando las figuras 2, 3, y 4 del Plan de Centro de la Ciudad/*Downtown Plan* para referirse a el Uso del Distrito Especial, Quinta y Misión, Código de Planificación, Sección 249.74; enmendando Mapas 4 y 5 del Elemento de Diseño Urbano para referirse al Uso del Distrito Especial, Quinta y Misión; enmendando Mapas 2, 3, 5 y 7 del Plan de Área al Sur de la Calle Market para eliminar Números de Lotes 005, 006, 008, 009, 012, y 098 en el Bloque Tasador Núm. 3725 de los límites del Plan de Área al Sur de la Calle Market; y adoptando hallazgos, incluyendo hallazgos medioambientales, Sección 340, hallazgos, y haciendo hallazgos congruentes con el Plan General, y con las ocho políticas de prioridad del Código de Planificación, Sección 101.1. (Comisión de Planificación). ASIGNADO BAJO LA LEY DE 30 DÍAS al Comité de Uso de Suelos y Transporte.

150933 [Liquidación de un Pleito - Estado de Nevada, Departamento de Salud y Servicios Humanos de Nevada (conocido por sus siglas inglés como "DHHS"); Servicios de Salud Mental para Adultos, Sur de Nevada - Ciudad Recibe \$400,000]

Ordenanza que autoriza la liquidación de la demanda presentada por la Ciudad y Condado de San Francisco en contra del Estado de Nevada, el Departamento de Salud y Servicios Humanos de Nevada (*conocido por sus siglas inglés como "DHHS"*); Richard Whitley, en su capacidad oficial como el Director de DHHS; Servicios de Salud Mental para Adultos, Sur de Nevada (*conocido por sus siglas inglés como "SNAMHS"*); y Joanne Malay, en su capacidad oficial como la Administradora del Hospital/SNAMHS por una cantidad en total de \$400.000; la demanda fue presentada el 10 de septiembre, 2013, en la Corte Superior San Francisco, Núm. de Caso CGC-13-534108; intitulado Ciudad y Condado de San Francisco v. Estado de Nevada, el Departamento de Salud y Servicios Humanos de Nevada ("*DHHS*"); Richard Whitley, en su capacidad oficial como Director de DHHS; Servicios de Salud Mental para Adultos, Sur de Nevada ("*SNAMHS*"); y Joanne Malay, en su capacidad oficial como la Administradora del Hospital/SNAMHS; otros términos materiales de la liquidación son obligaciones contractuales que limitan las prácticas de los Acusados en relación con la transferencia de las/ los pacientes del hospital psiquiátrico de los Acusados a cualquier ciudad o condado en el estado de California. (*Abogado/a de la Ciudad*). RECIBIDO Y ASIGNADO a los Comités de Auditoría y Supervisión de Gobierno

RESOLUCIONES PROPUESTAS

150934 [Liquidación de un Reclamo no-Litigado – Compañía de Construcción Hensel Phelps - \$35,066.75]

Resolución que aprueba la liquidación de un Reclamo no-Litigado fichado por la Compañía de Construcción Hensel Phelps en contra de la Ciudad y Condado de San Francisco por una cantidad de \$35,066.75; el reclamo fue fichada el 13 de marzo de 2015. (*Abogado de la Ciudad*). RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Auditoría de Gobierno y Supervisión.

- 150935 [Solicitar, Aceptar y Utilizar la Beca - Junta de Correcciones Estatales y Comunitarias - Programa de Becas para la Reducción de Crimen por Delincuentes con Enfermedades Mentales - \$950,000]**
Resolución que autoriza, con carácter retroactivo, al Departamento del Alguacil para solicitar, aceptar y utilizar \$950,000 de los fondos del Programa de Becas para la Reducción de Crimen por Delincuentes con Enfermedades Mentales administrado por la Junta de Correcciones Estatales y Comunitarias a través del Fondo de Reincidencia durante el periodo de 1ro de julio del 2015 hasta el 30 de junio del 2018. (Alguacil). RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Presupuestos y Finanzas.
- 150938 [Acuerdo - Junta Estatal de Ecuilización - Aplicación de la Ley de Colección de los Servicios de Telefonía Móvil Pagado-por-Adelantado y Local]**
Resolución que autoriza al Tesorero para ejecutar un acuerdo con la Junta Estatal de Ecuilización para la implementación de la Ley de Colección de los Servicios de Telefonía Móvil Pagado-por-Adelantado y Local, por un período para comenzar después aprobación de la Junta, hasta la expiración de la Ley. (Tesorero – Recaudador de Impuestos). RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Presupuestos y Finanzas.