

Board of Supervisors



City Hall
1 Dr. Carlton B. Goodlett Place
San Francisco, CA 94102-4689
Tel. No. 554-5184
TDD No. 554-5227

唱名表決時提交法例

2015年12月8日星期二

由市參事或市長提出

根據憲章第2.105條，條例或決議可能會在市參事委員會席前由市參事、市參事委員會委員或市長提交並應由適當的市參事委員會委員為所提述及報告。

條例

151258 [規劃法規 - Divisadero與Fillmore鄰里商業交通區內的可負擔房屋]

支持者：布理德（Breed）

該項條例修訂規劃法規要求繳付一筆更高的可負擔住房費用或予以若干因重新區劃Divisadero街鄰里商業交通區與Fillmore街鄰里商業交通區而更具住宅開發潛在性的用地提供額外的可負擔房屋；依據「加州環境質量法」（California Environmental Quality Act）明確規劃局的決定；並作出與總體計劃、規劃法規，第302條，以及作出與規劃法規第101.1條的八項優先政策相一致的裁斷。 **依據30日規則（30 DAY RULE）委派予土地使用與交通運輸委員會。**

151259 [行政法規 - 市政光纖設施]

支持者：麥翕（Farrell）；馬兆光（Mar）

該項條例修訂行政法規要求公用事業委員會收集來自市府部門有關市政光纖設施的資訊；並要求公用事業委員會考量並通過任何未來有關市政光纖設施。 **依據30日規則（30 DAY RULE）委派予政府審計及監管委員會。**

決議

151260 [多家庭住房收入債券 - Alice Griffith 3A階段公寓計劃 - 不超過\$31,500,000]

支持者：郭嫻（Cohen）

決議授權發行、銷售及交付總本金額不超過\$31,500,000的多家庭住房收入債券，目的在於為收購及建造一項82個單位的多家庭租用房屋計劃，名為Alice Griffith 3A階段公寓計劃，提供資金；通過其形式並授權執行規定了債券的條款與條件的信托契約；通過其形式並授權執行常規協議及限制條款聲明；通過其形式並授權執行貸款協議；授權徵收若干費用；通過對諸多文件進行修改、變更及增補；批准並通過任何此前所採取與債券及計劃相關的行動，定義見於此；授予市府官員一般權利，進而採取必要措施以施行此決議，定義見於此；以及相關事宜。 **接收並委派予土地使用與交通運輸委員會。**

151261 [批准規劃委員會審核共融可負擔住房計劃延期45日 (File No. 150911)]

支持者: 市長; 麥翹 (Farrell) 與湯凱蒂 (Tang)

決議延長所訂明時間的期限達45日, 規劃委員會或會將其決定規定於條例 (File No. 150911) 之內, 此條例修訂規劃法規旨在提供經修改的地理、時間、定價及有關共融性房屋費用的屋外選擇的其他規定; 創設異地計劃新選擇以符合參加非牟利提供者夥伴計劃的資格; 為小型市值計劃的計劃贊助人創設一項新選擇, 旨在將可負擔房屋收費直接應用於小型場地計劃; 為屋內及屋外的計劃贊助人創設一項選擇以更高可負擔水平提供更多數量的可負擔房屋, 此舉措稱之為 “dialing up”; 修改部分與共融性房屋計劃相關的定義及操作程序並作與之相符的有關更改; 依據「加州環境質量法」(California Environmental Quality Act) 明確規劃局的決定; 以及作出與總體計劃及規劃規例第101.1條款的八項優先政策相一致的裁斷。 **提出下一次市參事委員會會議無需委員會參考議程即可通過。**

動議

151262 [閉會期 - 現有訴訟 - 太平洋煤電公司]

支持者: 布理德 (Breed)

動議市參事委員會將於2016年1月12日閉會期召開會議, 依據加州政府法規、第54956.9(a)條以及三藩市行政法規、第67.10(d)(1)條, 目的在於磋商, 或接收意見表, 市府律師涉及以下現有的訴訟案件, 市府作為原告、被告及請願人, 而太平洋煤電公司則作為他方當事人: 聯邦能源常規委員會 Case No. EL15-3-000, 已於2014年10月10日提交; 聯邦能源常規委員會 Case No. ER15-702-000, 已於2014年12月23日提交; 聯邦能源常規委員會 Case No. ER15-703-000, 已於2014年12月23日提交; 聯邦能源常規委員會 Case No. ER15-704-000, 已於2014年12月23日提交; 聯邦能源常規委員會 Case No. ER15-705-000, 已於2014年12月23日提交; 以及聯邦能源常規委員會 Case No. ER15-735-000, 已於2014年12月23日提交。 **提出下一次市參事委員會會議無需委員會參考議程即可通過。**

要求聽證

151263 [聽證 - 警方行使武力的其他選擇]

支持者: 郭嫻 (Cohen); 余鼎昂 (Yee)、艾華樂 (Avalos) 與布理德 (Breed)

聽證有關警方使用武力的其他選擇, 並重新評估三藩市警察局一般命令2.07, 5.01和5.02; 並要求警察局報告。
接收並委派予公共安全與鄰里服務委員會。

151264 [聽證 - 潛在擴展導航中心示範]

支持者: 麥翹 (Farrell)

聽證有關導航中心示範的潛在擴展; 並要求市長HOPE辦公室、民眾服務局, 及非牟利提供者報告。 **接收並委派予公共安全及鄰里服務委員會。**

151265 [聽證 - 財產犯罪趨勢及預防策略]

支持者: 威善高 (Wiener)

聽證關於財產犯罪趨勢, 包括了統計、執法及預防策略; 並要求警察局、地檢辦公室、成人假釋部、青少年假釋部、最高法院及社區組織報告。 **接收並委派予公共安全與鄰里服務委員會。**

應部門要求由主席提交

根據市參事委員會議事規則第2.8條，部門部長可能會向市參事委員會書記遞交提議立法，立法名目將列印於市參事委員會下一份議程的背面並由主席提交。

建議決議

151221 [租賃修訂 - 美國政府 - 聯邦調查局 - \$1,628,297.64]

決議通過與美國政府訂立有關美國聯邦調查局佔用位於三藩市國際機場國際航廈的辦公場所的租賃No.GS-09P-LCA03395，專用場所的租金總額為\$1,628,297.64，租賃期自2016年1月4日截至2019年1月3日。（藝術委員會）。 **接收並委派**予預算及財政委員會。

151222 [盡早終止 - 機場特許國內航廈食物與飲品計劃租賃- Sistina II有限合夥公司]

決議通過儘早終止Sistina II有限合夥公司與三藩市市及縣之間有關國內航廈食物與飲品計劃，經由並透過其機場委員會施行。 **接收並委派**予預算及財政委員會。

151224 [街道佔用 - 毗鄰Peru街711號的Peru街沿道]

決議授予Stanford Chiang可撤銷許可，鑒於佔用Peru街，即Valmar Terrace夾Felton街之間的公共通行道路，目的在於建造並維持多項改善，包括了一座新的橋梁車道及相關地基，即毗鄰Peru街711號(評估街區號碼5943，地段號碼025); 條件性限制許可; 依據「加州環境質量法」(California Environmental Quality Act)明確規劃局的決定; 以及作出與總體計劃及規劃規例第101.1條款的八項優先政策相一致的裁斷。 **接收並委派**予土地使用與交通運輸委員會。