



**Legislación Presentada al Pasar la Lista
Martes, 15 de diciembre de 2015**

Legislación Introducida por un Supervisor o el Alcalde

En cumplimiento con a la Sección 2.105 de la Carta Constitucional de la Ciudad, un Miembro del Consejo de Supervisores, un Miembro de un Comité de la Junta, o el Alcalde puede introducir una Ordenanza o Resolución a la Junta de Supervisores para que se presente a un Comité de la Junta adecuado con el propósito de prestar un informe.

Enmienda a la Carta

151273 [Enmienda a la Carta – Desempate de las Elecciones a Alcalde después de Celebrar Elecciones por Orden de Preferencia; Llenar Vacantes de Alcalde y Supervisor]

Proponente: Avalos

Enmienda a la Carta Constitucional (Primer Borrador) para enmendar la Carta de la Ciudad y Condado de San Francisco con el propósito de proporcionar una elección a Alcalde de desempate entre los dos principales candidatos seleccionados tras la votación por orden de preferencia a menos que uno de los candidatos obtenga la Alcaldía de votos de primera preferencia; requerir al Departamento de Elecciones a celebrar una elección especial cuando haya una vacante en el cargo de Alcalde o Miembro de la Junta de Supervisores, a menos que se lleve a cabo una elección periódica dentro de 180 días de la vacante; establece que el Presidente de la Junta de Supervisores sirva como Alcalde en funciones hasta que se realicen una elección para cubrir la vacante de alcalde; y disponer que la Junta de Supervisores nombre a un supervisor interino para cubrir una vacante de supervisores hasta que se realice una elección para cubrir esa vacante, con tal que el Supervisor interino no sea elegible a postularse en esa elección, una elección que se celebrará el 07 de junio 2016 . SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO al Comité de Reglas.

151274 [Enmienda a la Carta – Autorizar a la Junta de Supervisores a Aumentar los Requisitos de Vivienda Inclusiva o Asequible]

Proponentes: Kim; Peskin

Borrador de una Enmienda a la Carta para enmendar la Carta con el propósito de autorizar a la Junta de Supervisores a que aumente las obligaciones mínimas y máximas sobre viviendas inclusivas y asequibles relacionadas con proyectos de desarrollo; y afirmar la determinación del Departamento de Planificación según la Ley de Calidad Medioambiental de California, en una elección que se celebrará el 7 de junio de 2016. SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS , APROBACIÓN PENDIENTE EN SU FORMA, ASIGNADO al Comité de Reglas.

Ordenanzas

150875 [Código de Salud – Definición de Proyectos de Desarrollo Grandes y Pequeños]

Proponente: Wiener

Ordenanza que enmienda el Código de Salud para enmendar la definición de los proyectos sujetos a los requisitos de un Sistema Alternativo de Fuente de Agua; afirma la determinación del Departamento de Planificación según la Ley de Calidad Medioambiental de California. SUSTITUIDO Y ASIGNADO al Comité de Uso de Terrenos y Transporte.

151119 [Establecer un Distrito de Financiamiento de Infraestructura y Adoptar un Plan de Financiamiento de Infraestructura (Puerto de San Francisco)]

Proponentes: Alcalde; Cohen

Ordenanza que establece un Distrito de Financiamiento de Infraestructura (*IFD, siglas en inglés*) (incluso el Área de Sub Proyecto G-1 (Pier 70 – Centro Histórico) y adoptar un Plan de Financiamiento de Infraestructura (*IFP, siglas en inglés*) (incluso el Apéndice G-1) para el Distrito Núm. 2 de Financiamiento de Infraestructura de la Ciudad y Condado de San Francisco (Puerto de San Francisco); aprueba un Acuerdo de Administración Tributaria; afirma la determinación del Departamento de Planificación según la Ley de Calidad Medioambiental de California, y aprueba otros asuntos en relación con el IFD e IFP, como se define aquí. SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO a la Junta de Supervisores.

151276 [Elecciones para Bonos de Obligación General – Salud y Seguridad Pública - \$350,000,000]

Proponente: Alcalde

Ordenanza que convoca y estipula a que se celebre una elección especial en la Ciudad y Condado de San Francisco, el martes, 07 de junio de 2016, con el propósito de presentar una iniciativa de ley a los electores de San Francisco en que incurra la Ciudad y el Condado la siguiente deuda en bonos: \$350,000,000 para financiar la construcción, adquisición, mejoramiento y el avance de las instalaciones de cuidado intensivo de la comunidad, la seguridad y respuesta ante emergencias, y de atención veterinaria para la seguridad en caso de terremotos y los costos relacionados, necesarios o convenientes, para los fines antes mencionados; autoriza a los propietarios a pasar el aumento del 50% resultante del impuesto sobre la propiedad a los inquilinos de viviendas según el capítulo 37 del Código Administrativo; concluye que el costo estimado del proyecto propuesto es, y será demasiado grande para que se pague de los ingresos ordinarios anuales y las rentas públicas de la Ciudad y el Condado y requerirá gastos más altos que la cantidad permitida por la exacción fiscal anual para ello; enumera el costo estimado de tal proyecto propuesto; establece la fecha de la elección y la forma en que se celebra dicha elección y el procedimiento para votar a favor o en contra de la iniciativa de ley; fija la tasa máxima de interés de dichos bonos y permite la exacción y recaudación de impuestos para pagar capital e intereses; prescribe la notificación que se debe dar sobre tal elección; adopta conclusiones en virtud de la Ley de Calidad Medioambiental de California ("*CEQA*" *siglas en inglés*), Directrices de CEQA, y el capítulo 31, del Código Administrativo; concluye que el bono propuesto está en conformidad con las ocho políticas prioritarias de la Sección 101.1 (b) del Código de Planificación, y con el Plan General, requisito de coherencia de la Sección 4.105 de la Carta, y la sección 2A.53 del Código Administrativo; consolida las elecciones especiales con las elecciones generales; establece de los recintos electorales, los lugares de votación y los funcionarios para las elecciones; exenciona el límite de palabra en las proposiciones electorales impuestas por la Sección 510 del Código Municipal de Elecciones; cumple con las restricciones sobre el uso de los ingresos de los bonos especificados en la Sección 53410 del Código de Gobierno de California; incorpora las disposiciones relativas a la comisión de ciudadanos para la supervisión de bonos según las Secciones 5.30-5.36 del Código Administrativo; y exenciona los requisitos especificados en la Sección 2.34 del Código Administrativo. SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO al Comité de Presupuesto y Finanzas.

- 151277 [Código Administrativo – Definición de Compensación Final en Cuanto a las Prestaciones de Jubilación]**
- Proponente:** Cohen
Ordenanza que enmienda el Código Administrativo para actualizar la definición de compensación final en cuanto a las prestaciones de jubilación según el Sistema de Jubilación de los Empleados de San Francisco, y que incluya en la definición la compensación que se puede ganar bajo el Sistema de Jubilación de Jueces y el Sistema de Jubilación de Jueces II. SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO a la Comisión de Auditoría y Supervisión del Gobierno.
- 151278 [Enmienda a Acuerdo - AT&T Corporation – Servicios de Telecomunicación - No Debe Exceder \$121,764,312]**
- Proponente:** Farrell
Ordenanza que autoriza con carácter retroactivo al Departamento de Tecnología y al Departamento de Administración de Contratos a entrar en la Tercera Enmienda del Acuerdo entre la Ciudad y AT&T Corporation, para los servicios de telecomunicaciones de la ciudad, mediante la prórroga del plazo del contrato por otros cinco años hasta el 31 de diciembre de 2020, y aumenta el total que no exceda la cantidad del acuerdo de \$97,953,700 a \$121,764,312. SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO al Comité de Presupuesto y Finanzas.
- 151279 [Código Administrativo – Sanciones por Faltas No Intencionadas Relacionadas con las Reglas de los Programas de Asistencia para Adultos del Condado, y Creación de un Proyecto Piloto de Asistencia del Alquiler]**
- Proponente:** Farrell
Ordenanza que enmienda el Código Administrativo para codificar el procedimiento de la imposición de sanciones por faltas no intencionadas para cumplir con los requisitos del Programa de Asistencia para Adultos del Condado (CAAP, *siglas en inglés*) y establecer un proyecto piloto de asistencia con el alquiler de tres años para los participantes de CAAP que han sido sancionados como consecuencia de incumplimiento no intencional de los requisitos del programa. SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO a la Comisión de Auditoría y Supervisión del Gobierno.
- 151280 [Código de Planificación – Permitir Usos Accesorios para Masajes, con un Permiso de Uso Condicional, en el Distrito Residencial de Uso Especial del Norte de Market]**
- Proponente:** Kim
Ordenanza que enmienda el Código de Planificación para permitir usos accesorios para masajes, con un permiso de Uso Condicional, en el Distrito Residencial de Uso Especial del Norte de Market; afirma la determinación del Departamento de Planificación según la Ley de Calidad Medioambiental de California; y realiza conclusiones, incluso las conclusiones de necesidad pública, comodidad y bienestar, y conclusiones coherentes con el Plan General, y las ocho políticas prioritarias de la Sección 101.1 del Código de Planificación. SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO al Comité de Uso de Terrenos y Transporte.

Resoluciones

151117 [Autoriza la Ejecución de un Memorado de Entendimiento en Relación al Distrito de Financiamiento de Infraestructura Núm. 2]

Proponentes: Alcalde; Cohen

Resolución que aprueba un Memorando de Entendimiento en relación al Área del Sub-Proyecto G-1 (Pier-70 Centro Histórico) del Distrito de Financiamiento de Infraestructura Núm. 2 de la Ciudad y Condado de San Francisco (Puerto de San Francisco); y aprueba otros asuntos en relación al Memorando de Entendimiento, tal como se define aquí. RECIBIDO Y ASIGNADO a la Junta de Supervisores.

151118 [Autorizar Emisión de Bonos - Distrito de Financiamiento de Infraestructura del Puerto - Muelle 70 (Centro Histórico) – No Debe Exceder \$25,100,000]

Proponentes: Alcalde; Cohen

Resolución que aprueba la emisión de bonos por un monto que no exceda \$25,100,000 para el Distrito de Financiamiento de Infraestructura Núm. 2 de la Ciudad y Condado de San Francisco (Puerto de San Francisco) con respecto al Área del Sub-Proyecto G-1 (Pier-70 Centro Histórico); aprueba de la Escritura de un Fideicomiso y un Contrato de Pignoración; y aprueba otros asuntos en relación a los bonos, tal como se define aquí. RECIBIDO Y ASIGNADO a la Junta de Supervisores.

151148 [Acuerdo - Junta de Poderes Conjuntos del Corredor de la Península - Administración de Fondos de Capital – Proyecto de Electrificación del Corredor de la Península - Hasta \$39,000,000]

Proponente: Cohen

Resolución que aprueba un acuerdo entre la Ciudad y Condado de San Francisco y la Junta de Poderes Conjuntos del Corredor de la Península con respecto a la administración de los fondos de capital para el diseño y construcción del Proyecto de Control Positivo para Trenes Basado en un Sistema de Comunicaciones de Superposición de Señales y el Proyecto de Electrificación del Corredor de la Península, por una cantidad de hasta \$39,000,000 por un período que comience a continuación de la aprobación de la Junta hasta el 31 de diciembre de 2020, o tres años y medio después de la venta de la última emisión de un Bono de Obligación General para Transporte y Mejoramiento de Carreteras, el que sea más tarde. SUSTITUIDO Y ASIGNADO al Comité de Presupuesto y Finanzas.

151275 [Bonos de Obligación General – Salud y Seguridad Pública – Costo Estimado de \$350,000,000]

Proponente: Alcalde

Resolución que determina y declara que el interés y la necesidad pública exigen la construcción, adquisición, avance y mejora del cuidado intensivo de la comunidad, la respuesta ante emergencias y la seguridad, e instalaciones de cuidado de animales para la seguridad contra terremotos y el pago de costos necesarios o convenientes relacionados a los fines mencionados; concluye que el costo estimado de \$350,000,000 para tales mejoras es y será demasiado grande para pagarse con los ingresos anuales ordinarios y las rentas públicas de la Ciudad y el Condado y requerirá incurrir en deuda de bonos; concluye que una parte de los bonos propuestos no es un proyecto de acuerdo con la Ley de Calidad Medioambiental de California ("CEQA") y para la parte restante de los bonos propuestos, adopta las conclusiones bajo CEQA, las Directrices de CEQA, y el capítulo 31 del Código Administrativo de San Francisco; concluye que los bonos propuestos están conformes con las políticas prioritarias de la Sección 101.1 (b) del Código de Planificación, y con el requisito de coherencia del Plan General, Sección 4.105 de la Carta, y la Sección 2A.53 del Código Administrativo; y sin que apliquen los plazos establecidos en la Sección 2.34 del Código Administrativo. RECIBIDO Y ASIGNADO a la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

- 151281 [Controles de Zonificación Provisionales - Estándares de Diseño Adicionales para Proyectos en Showplace Square, Potrero Hill y Planes del Área de la Costa Central]**
- Proponente:** Cohen
Resolución que impone controles provisionales para exigir que la Comisión de Planificación considere estándares de diseño adicionales para proyectos en Showplace Square, Potrero Hill, y que los Planes del Área de la Costa Central reciban una Autorización de Proyecto Grande; y afirma la determinación del Departamento de Planificación según la Ley de Calidad Medioambiental de California. SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO al Comité de Uso de Terrenos y Transporte.
- 151282 [Aceptar y Gastar Subsidio – Junta de Control de Recursos de Agua del Estado – Programa de Subsidio para la Seguridad en Playas Públicas - \$30,000]**
- Proponente:** Tang
Resolución que autoriza con carácter retroactivo al Departamento de Salud Pública de San Francisco para aceptar y gastar un subsidio por la suma de \$30,000 provenientes de la Junta de Control de Recursos de Agua del Estado, División del Programa de Calidad de Agua y Seguridad en Playas, para participar en un programa titulado "Programa de Subsidio para la Seguridad en Playas Públicas", para el plazo del 10 de octubre de 2015, hasta el 30 de junio de 2016. RECIBIDO Y ASIGNADO a la Comisión de Presupuesto y Finanzas.
- 151283 [Aceptar y Gastar Subsidio – Centro de Estrategias del Cuidado de la Salud, Inc. - Avance a la Adopción de Estrategias Centradas en Trauma para la Atención - \$279,816]**
- Proponente:** Wiener
Resolución que autoriza con carácter retroactivo al Departamento de Salud Pública de San Francisco para aceptar y gastar un subsidio por la suma de \$279,816 provenientes de Centro de Estrategias del Cuidado de la Salud, Inc., para participar en un programa, titulado "Avance a la Adopción de Estrategias Centradas en Trauma para la Atención", para el período del 10 de octubre de 2015, hasta el 30 de septiembre de 2017. RECIBIDO Y ASIGNADO a la Comisión de Presupuesto y Finanzas.
- 151284 [Distrito de Beneficio Comunitario de la Avenida Ocean – Informes Anuales para la Ciudad – Años Fiscales 2011-2014]**
- Proponente:** Yee
Resolución que recibe y aprueba los informes anuales correspondientes al Distrito de Beneficio Comunitario de la Avenida Ocean para los años fiscales 2011-2014, presentados como lo exige la Ley del Distrito de Mejoramiento de la Propiedad y Negocios de 1994 (Código de Calles y Carreteras de California, Secciones 36600 y siguientes), Sección 36650, y la Sección 3.4 del contrato con la ciudad de gestión del distrito. RECIBIDO Y ASIGNADO a la Comisión de Auditoría y Supervisión del Gobierno.
- 151286 [Instar al Director de Salud Pública y al Aguacil a Crear un Grupo de Trabajo para Planificar el Cierre Definitivo de las Cárceles del Condado Núms. 3 y 4]**
- Proponentes:** Breed; Kim, Wiener, Campos, Farrell y Peskin
Resolución que insta al Director del Departamento de Salud Pública y al Alguacil a convocar un grupo de trabajo para planificar el cierre definitivo de las cárceles del condado núms. 3 y 4, y que las inversiones correspondientes se usen en nuevas instalaciones para la salud mental y para las modernizaciones necesarias de las cárceles actuales con el propósito de defender la seguridad pública y mejor servir a las personas de riesgo. ADOPCIÓN SUGERIDA SIN ORDEN DE REFERIR A UN COMITÉ EN LA PRÓXIMA REUNIÓN DE LA JUNTA.

151287 [Apoyo a la Iniciativa de Ley Propuesta de California “Ley Seguridad Para Todos de 2016”]

Proponente: Cohen

Resolución que apoya la iniciativa de ley de California propuesta, titulada la "Ley Seguridad para Todos de 2016", que pone en práctica reformas razonables y que cierre brechas jurídicas en las leyes de armas y municiones de California. ADOPCIÓN SUGERIDA SIN ORDEN DE REFERIR A UN COMITÉ EN LA PRÓXIMA REUNIÓN DE LA JUNTA.

151288 [Aprobación de Prorroga por 90 Días para que la Comisión de Planificación Actualice la Definición de Formula Comercial a que Incluya Sucursales (Expediente Núm. 150731)]

Proponente: Mar

Resolución que prorroga por 90 días el plazo establecido en que la Comisión de Planificación puede dictar su decisión sobre una Ordenanza (Expediente Núm. 150,731) que enmienda el Código de Planificación para actualizar la definición de fórmula comercial para que incluya sucursales o afiliados si cumplen ciertos criterios; afirma la determinación del Departamento de Planificación según la Ley de Calidad Medioambiental de California; y realiza conclusiones coherentes con el Plan General, y las ocho políticas prioritarias de la Sección 101.1 del Código de Planificación; y realiza conclusiones de necesidad, comodidad y bienestar públicos según la Sección 302 del Código de Planificación. ADOPCIÓN SUGERIDA SIN ORDEN DE REFERIR A UN COMITÉ EN LA PRÓXIMA REUNIÓN DE LA JUNTA.

151289 [Aprobación de Prórroga por 45 Días para que la Comisión de Planificación Revise el Permiso de un Bar Actual en una Planta Baja en el Distrito de Tránsito Comercial del Vecindario de la Parte Superior de la Calle Market (Expediente Núm. 151084)]

Proponente: Wiener

Resolución que prorroga por 45 días el plazo establecido en el que la Comisión de Planificación puede dictar su decisión sobre una Ordenanza (Expediente Núm. 151084), que enmienda el Código de Planificación para permitir un bar que actualmente se encuentra en la planta baja en el Distrito de Tránsito Comercial del Vecindario de la Parte Superior de la Calle Market Superior a expandirse al segundo piso, en circunstancias especificadas con una autorización de Uso Condicional; afirma la determinación del Departamento de Planificación según la Ley de Calidad Medioambiental de California; y realiza conclusiones coherentes con el Plan General, y las ocho políticas prioritarias de la Sección 101.1 del Código de Planificación; y realiza conclusiones de necesidad, comodidad y bienestar públicos según la Sección 302 del Código de Planificación. ADOPCIÓN SUGERIDA SIN ORDEN DE REFERIR A UN COMITÉ EN LA PRÓXIMA REUNIÓN DE LA JUNTA.

Moción

151285 [Revisión del Analista Presupuestario y Legislativo sobre los Ingresos y Gastos Asociados con Super Bowl 50]

Proponentes: Avalos; Cohen, Kim y Peskin

Moción para dirigir al Analista Presupuestario y Legislativo a que realice una revisión de los ingresos y gastos de la Ciudad asociados con la presentación de eventos relacionados con Super Bowl 50. ADOPCIÓN SUGERIDA SIN ORDEN DE REFERIR A UN COMITÉ EN LA PRÓXIMA REUNIÓN DE LA JUNTA.

Petición a Audiencia

151290 [Audiencia - Programa Piloto de Vehículos Sobredimensionados]

Proponente: Cohen

Audiencia sobre la condición del Programa Piloto de Vehículos Sobredimensionados, incluso actualizaciones sobre qué áreas han implementado las restricciones de vehículos sobredimensionados, cómo ha funcionado, y si deben expandir a otras áreas; y solicita que presenten informes la Agencia de Transporte Municipal y el Departamento de Policía . RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Uso de Terrenos y Transporte.

151291 [Audiencia - Actualizaciones del Presupuesto]

Proponente: Farrell

Audiencia para recibir actualizaciones del Alcalde, el Contralor, y el Analista Presupuestario y Legislativo sobre el presupuesto, incluso el saldo, déficit, fortalezas e ingresos adicionales. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Presupuesto y Finanzas.

151292 [Audiencia – Asequibilidad de la Atención Domiciliaria de Personas Mayores de Edad y Personas con Discapacidades]

Proponente: Mar

Audiencia sobre la asequibilidad de la atención domiciliaria para personas mayores y personas con discapacidades; y solicita que presenten informes el Departamento de Servicios para Adultos y Mayores de Edad, el Analista Presupuestario y Legislativo, el Contralor, y el Consejo de Coordinación de Atención a Largo Plazo. RECIBIDO Y ASIGNADO al Comité de Seguridad Pública y Servicios Vecinales.

Legislación Introducida por la Presidente a Petición de un Departamento

En cumplimiento con la Sección 2.8 de las Reglas de Orden de la Junta de Supervisores, los Directores de Departamentos pueden presentar proyectos de ley a la Secretaría de la Junta, en tal caso los títulos salen impresos en la parte posterior de la siguiente agenda disponible de la Junta y la Presidente los introduce.

ORDENANZAS PROPUESTAS

151250 [Resolución de Demanda - Asociación de Propietarios Residenciales de 765 de la Calle Market - Que la Ciudad Tome en Cuenta Mejoras Peatonales y de Tráfico]

Ordenanza que autoriza la resolución de las demandas presentadas por la Asociación de Propietarios Residenciales de 765 de la Calle Market, y otros, contra la Ciudad y Condado de San Francisco; la primera demanda se presentó el 16 de agosto de 2013, en el Tribunal Superior de Sacramento Caso Núm. 34-2013-80001609 y luego se trasladó al Tribunal Superior de San Francisco, Caso Núm. CPF-14-513433, y se apeló en la Corte de Apelaciones del Primer Distrito de Apelaciones del Estado de California, Caso Núm. A143980, titulado Asociación de Propietarios Residenciales de 765 de la Calle Market, y otros, contra la Ciudad y Condado de San Francisco, y otros; la segunda demanda se presentó el 19 de junio de 2014, en el Tribunal Superior de San Francisco, Caso Núm. CPF-14-540094, y se apeló en la Corte de Apelaciones del Primer Distrito de Apelaciones del Estado de California, Caso Núm. A143983, titulado Asociación de Propietarios Residenciales de 765 de la Calle Market, y otros, contra la Ciudad y Condado de San Francisco, y otros; los términos materiales de dicha resolución incluye el compromiso de la Ciudad para iniciar a considerar la instalación de un paso peatonal en la Tercera Calle y la Calle Stevenson, analizar la frecuencia e intervalos de la señal en la Tercera Calle, y reubica la señal peatonal a la Tercera Calle; y el compromiso de la Verdadera Parte Interesada, 706 Mission Street Co., LLC, de donar \$100,000 a la Ciudad para compensar los costos para financiar las mejoras si las aprueba la Ciudad. (Abogado de la Ciudad). RECIBIDO Y ASIGNADO a la Comisión de Auditoría y Supervisión del Gobierno.

RESOLUCIÓN PROPUESTAS

151251 [Código Administrativo - Irrigación Eficaz de Agua]

Ordenanza que enmienda el Código Administrativo mediante la revisión de la aplicabilidad del umbral a 500 pies cuadrados para los requisitos relacionados con el desarrollo y mantenimiento de controles de irrigación de paisajes urbanos con fines especificados para proyectos de nuevas construcciones y de rehabilitación de paisajes urbanos. (Comisión de Utilidades Públicas). SEGÚN LA NORMA DE LOS 30 DÍAS, ASIGNADO al Comité de Uso de Terrenos y Transporte.